

仲介手数料半額!!
※一部対象外物件有

お部屋探しは FC上田原店で

TEL 0268-29-6464まで!

① メゾン神畑

1K マンション

上田市神畑
神畑駅より徒歩5分

家賃 **16,000円**

敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月
共益費 2,000円
駐車場 別借り

他費用
・退去清掃費(立金)1,500円/月
・上水道料金込
・入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 木造 2階
完成 1984年9月
専有面積 約 19 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 簡易水洗ケールテレビ 風呂・トイレ別 シャワー 瞬間湯沸器 ガス(給湯) 照明器具 収納 コロ設置可(2口)
※冷蔵庫・洗濯機付き(台数制限有)

大学まで 徒歩 23分

VR内見

家電レンタル可

駅近

お値打ち

② ハイアアシスト下之郷

1K アパート

上田市下之郷乙
大学前駅より徒歩4分

家賃 **20,000円**

敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月
共益費 3,000円
駐車場 無

他費用
・退去清掃費(立金)1,500円/月
・上下水道料金込
・入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 鉄骨造 3階
完成 1985年3月
専有面積 約 18 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 CATV インターネット対応 エリア 水洗トイレ 専用(浴室) ガス(給湯) 照明器具 フローリング エアコン1基 コロ設置可(2口) 室内洗濯機設置可
※冷蔵庫・洗濯機・テレビ 照明器具は置いてある場合現状渡し(故障時修繕なし)

大学まで 徒歩 9分

VR内見

家電レンタル可

駅近

お値打ち

③ パークハイツ上田A・B

1K マンション

上田市下之郷乙
大学前駅より徒歩7分

家賃 **24,000~27,000円**

敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月
共益費 3,800円
駐車場 2,000円

他費用
・CATV料金込み
・女性限定
・自治会費:2,000円/2年

構造/階数 木造 2階
完成 1986年1月
専有面積 約 21 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 駐輪場 防犯カメラ インターネット無料 駐輪場 ケーブルテレビ 水洗トイレ 暖房便座 専用(浴室) ガス(給湯) 照明器具 フローリング エアコン1基 TVモニター付き インターホン コロ設置可(2口) 室内洗濯機設置可 押入・洗濯機・冷蔵庫付

大学まで 徒歩 12分

VR内見

インターネット無料

家電付き

お値打ち

④ パレス山口

2K アパート

上田市上田原
寺下駅まで徒歩13分

家賃 **25,000円**

敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月
共益費 3,000円
駐車場 2,000円

他費用
・退去清掃費(立金)2,000円/月
・入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 木造 2階
完成 1993年2月
専有面積 約 34 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 簡易水洗 風呂・トイレ別 シャワー 瞬間湯沸器 押入 コロ設置可(2口) 室内洗濯機設置可 ガス(給湯) エアコン1基

大学まで 徒歩 28分

VR内見

家電レンタル可

お値打ち

エアコン

⑤ ベラビスタ神畑

1K アパート

上田市神畑
神畑駅より徒歩9分

家賃 **25,000円**

敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月
共益費 2,000円
駐車場 別借

他費用
・入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月
・区費・別途

構造/階数 鉄骨造 2階
完成 1991年1月
専有面積 約 25.6 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 インターネット無料 風呂・トイレ別 シャワー ガス(給湯) 照明器具 収納 エアコン1基 モニター付き インターホン 洗濯機 冷蔵庫 廊下コロ(1口)
※1Fテラス・2Fバルコニー

大学まで 徒歩 27分

VR内見

インターネット無料

家電付き

エアコン

⑥ アフロディーテA

1K アパート

上田市五加
中塩田駅より徒歩13分

家賃 **25,000円**

敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月
共益費 3,000円
駐車場 2,000円

他費用
・退去清掃費(立金)1,500円/月
・区内会費
・入居あんしんサポート24プラス:900円/月

構造/階数 木造 2階
完成 1985年1月
専有面積 約 24 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 インターネット無料 (Wi-Fi可) インターホン ガス(給湯) フローリング エアコン1基 シューズボックス コロ設置可(2口) 室内洗濯機設置可 押入 照明器具

大学まで 徒歩 32分

VR内見

インターネット無料

家電レンタル可

エアコン

mini BANK

●広告掲載期間2023/2/21 ●空室状況はFCの掲載資料に基づき ●駅近がある場合は見込優先とします ●徒歩1分=80m 自転車1分=240m(基準)に計算 ●各種 割引の適用不可
●新築に1年保証、又は共益費が異なる物件がございます ●更新料手数料20,000円(税別) ●賃貸住宅総合長寿保証加入20,000円~2年間 ●取引態様/媒介
●掲載物件すべて実質保証会社(レリス)等に加入(下田15,000円~)※学生プランあり ●家電付きエアコン・TV・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジが付きがっています

仲介手数料半額！！

※一部対象外物件有

お部屋探しはFC上田原店でTEL 0268-29-6465まで！

⑦ グリーンハウスイデI

1K アパート

上田市御所
城下駅より徒歩13分

家賃 **26,000円**

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	3,000円
駐車場	2,000円

他費用
・水道料金:1,500円/月
・電気:別途
・入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 鉄骨造 2階
完成 1974年2月
専有面積 約 21㎡

電気 都市ガス 上水道(公営) 公共下水 インターネット利用無料 水洗トイレ 暖房便座 風呂・トイレ別 専用(浴室) シャワー専用(キッチン) ガス(給湯) ペアガス エアコン1基 コンロ設置可(2口) 室外洗濯機設置可 モニター付きインターホン

洋室 8帖

VR内見

大学まで 徒歩 13分

家電レンタル可 インターネット無料 都市ガス

⑧ ラフォーレマリー

1K アパート

上田市神畑
神畑駅より徒歩10分

家賃 **27,000円**

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	3,000円
駐車場	別借り

他費用
・上下水道料:3,000円/月
・電気:別途
・入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 鉄骨造 2階
完成 1991年11月
専有面積 約 24.8㎡

オール電化 上水道(公営) 公共下水 駐輪場 宅配ボックス 暖房便座 温水洗浄便座 風呂・トイレ別 シャワー 照明器具 収納 エアコン1基 パルコニー TVモニター付きインターホン シューズボックス 電気(給湯) 室内洗濯機設置可
・インターネット無料接続

洋室 7.5帖

VR内見

大学まで 徒歩 27分

家電レンタル可 インターネット無料 オール電化

⑨ シャトーアベニュー村

2K マンション

上田市下之郷
大学前駅より徒歩6分

家賃 **28,000円**

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	2,000円
駐車場	2,000円

他費用
・水道料金:5,000円/月
・電気:別途
・入居あんしんサポート24プラス:900円/月

構造/階数 鉄骨造 3階
完成 1996年3月
専有面積 約 23㎡

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 CATV パルコニー 水洗トイレ 暖房便座 風呂・トイレ別 ガスコンロ付き(1口) ガス(給湯) 照明器具 クローゼット フロリング床 エアコン1基 モニター付きインターホン 二重サッシ 室内洗濯機設置可

洋室 7.75帖

VR内見

大学まで 徒歩 8分

家電レンタル可 駅近 コンビニ

⑩ コーポおもだか

2K アパート

上田市五加
下之郷駅まで徒歩13分

家賃 **29,000円**

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	2,000円
駐車場	1,000円

他費用
・水道料金:1,500円/月
・電気:別途
・入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 木造 2階
完成 1996年11月
専有面積 約 23㎡

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 ガスコンロ2口設置可 水洗トイレ 浴室 給湯 シャワー 収納 クローゼット 室内洗濯機設置可 フロリング床 洗浄便座 冷暖エアコン1基 二重サッシ インターネット光回線

洋室 7.3帖

VR内見

大学まで 徒歩 27分

家電レンタル可 駅近 エアコン

⑪ コーポサウス

2K アパート

上田市上田原
上田原駅より徒歩3分

家賃 **32,000円**

敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	3,000円
駐車場	1台無料

他費用
区費:別途
入居あんしんサポート24プラス:800円/月

構造/階数 鉄骨造 2階
完成 1986年11月
専有面積 約 34㎡

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 インターホン 温水洗浄暖房便座 風呂・トイレ別 シャワー ガス(給湯) 収納 フロリング エアコン1基 パルコニー シューズボックス コンロ設置可(2口) 室内洗濯機設置可 押入

洋室 6帖 洋室 6帖

VR内見

大学まで 徒歩 39分

家電レンタル可 エアコン お掃除ロボット

⑫ ハイツロワドル1F

1K アパート

上田市上田原
赤坂上駅より徒歩15分

家賃 **33,000円**

敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	5,000円
駐車場	1,000円

他費用
・水道代:別途
・電気:別途
・入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 木造 2階
完成 1996年3月
専有面積 約 26㎡

電気 都市ガス 上水道(公営) 公共下水 インターネット無料(CATV) インターホン 水洗トイレ 暖房便座 風呂・トイレ別 専用(浴室) ガス(給湯) クローゼット 収納 フロリング エアコン1基 パルコニー シューズボックス コンロ設置可(2口) 室内洗濯機設置可

洋室 8帖

VR内見

大学まで 徒歩 34分

インターネット無料 家電レンタル可 都市ガス

mini mini BANK

●広告有効期限2025/3/31 ●空室状況はその都度変更です ●相違がある場合は現況優先とします ●徒歩1分=80m、自転車1分=240mを基準に計算 ●各種 割引の併用不可
●階数により家賃、又は共益費が異なる物件がございます ●上田原事務手数料20,000円(税別) ●賃貸住宅総合保険料加入20,000円/2年間 ●取引態様/媒介
●掲載物件はすべて家賃保証会社(クレデンス等)要加入(月限15,000円~※学生プラン有) ●家電付きエアコン=TV、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジのいずれかが付いています

仲介手数料半額！！

※一部対象外物件有

⑬ プレステージ上田原 1K マンション

上田市上田原
上田原駅より徒歩9分

家賃 **33,000円**

敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	7,000 円
駐車場	3,000 円

他費用 ※水道料金共益費に含む

構造/階数 鉄骨造 3階
完成 2001年3月
専有面積 約 23 m²

オール電化 上水道(公営) 浄水権インターネット無料
駐輪場、オール電化、インターネット光回線、ベランダ、
水洗トイレ、暖房便座専用(浴室)、洗濯機、冷蔵庫、ガス
(給湯)、照明器具、クローゼット、フローリング、エアコン1
基、シューズボックス、浴室(電気温水器)、電気(給湯)

大学まで 徒歩 36 分

家電付き インターネット無料 オール電化 IH





⑭ ベルクマンション 1K アパート

上田市下之郷乙
大学前駅より徒歩3分

家賃 **34,000円**

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
共益費	3,500 円
駐車場	3,000 円

他費用 水道料:2,200円/月
入居あんしんサポート24プラス:900円/月
ネット費用10,000円/初月

構造/階数 鉄骨造 4階
完成 1994年3月
専有面積 約 24.75 m²

LPガス 上水道(公営) 公共下水 インターネット無料
風呂・トイレ別、電気コンロ(1口)、エアコン1基、バルコ
ニー、シューズボックス、電気(給湯)、フローリング、クロー
ゼット、モニター付きインターホン、カードキー、

大学まで 徒歩 23 分

VR内見 360°自由に見学可能
※一部物件はVR内見が
スマホでも見れます！

家電レンタル可 インターネット無料 駅近





⑮ Pleasant Hills B棟 1DK アパート

上田市上田原
上田原駅より徒歩8分

家賃 **35,000円**

敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	無
駐車場	1台無料

他費用 入居あんしんサポート24プラス:900
円(税込)/月

構造/階数 軽鉄造 2階
完成 1989年3月
専有面積 約 29 m²

電気、プロパンガス 上水道(公営) 公共下水風呂・トイ
レ別、シャワー、ガス(給湯)、フローリング、バルコニー、コン
ロ設置可(2口)、室内洗濯機設置可、押入、エアコン
基、ホスクリーン、インターホン インターネット無料

大学まで 自転車 30 分

家電レンタル可 インターネット無料 エアコン





⑯ 大学駅前チェリー 1K アパート

上田市下之郷
下之郷駅まで徒歩3分

家賃 **35,000円**

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
共益費	5,000 円
駐車場	2,000 円

他費用 入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 軽鉄造 2階
完成 2002年3月
専有面積 約 26 m²

電気、プロパンガス 上水道(公営) 浄水権インターネット
無料駐輪場、ケーブルテレビ、水洗トイレ、暖房便座、専
用(浴室)独立洗面台、シャブドレ、シャワー、ガス(給
湯)、照明器具、クローゼット、フローリング、エアコン1基、バ
ルコニー、シューズボックス、コンロ設置可(2口)、室内洗
濯機設置可

大学まで 徒歩 13 分

家電レンタル可 インターネット無料 エアコン





⑰ グリーンハイツ長池 2K アパート

上田市上田原
赤坂上駅より徒歩10分

家賃 **35,000円**

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	3,000 円
駐車場	1台無料

他費用 進居費管理費立金:2,000円/月 入居あん
しんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 木造 2階
完成 1993年12月
専有面積 約 34 m²

電気、プロパンガス 上水道(公営) 公共下水インター
ネット無料Wi-Fi暖房便座シャワー、追焚き機能、ガス
(給湯)、エアコン1基、コンロ設置可(2口)、室内洗濯機
設置可、押入

大学まで 自転車 25 分

家電レンタル可 インターネット無料 エアコン





⑱ うえだはらハイツ 1K アパート

上田市上田原
上田原駅より徒歩7分

家賃 **35,000円**

敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	3,000 円
駐車場	2,200 円

他費用 上下水道代:800円/月 室内会費:800円/月
入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 軽鉄造 2階
完成 1998年1月
専有面積 約 26 m²

電気、プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 インター
ホン、ディンプルキー、暖房便座、風呂・トイレ別、追焚き機
能、独立洗面台、シャブドレ、シャワー、ガス(給湯)、収納
、フローリング、エアコン1基、バルコニー、シューズボックス、
コンロ設置可(2口)、室内洗濯機設置可、押入

大学まで 徒歩 8 分

家電レンタル可 インターネット無料 エアコン





● 広告有効期限2025/3/31 ● 空室状況はその都度変わります ● 相違がある場合は現況優先とします ● 徒歩1分=80m、自転車1分=240mを基準に計算 ● 各種、割引の併用不可
● 階数により家賃、又は共益費が異なる物件がございます ● 更新事務手数料20,000円(税別) ● 賃貸住宅総合保険要加入20,000円~/2年間 ● 取引態様/媒介
● 掲載物件はすべて家賃保証会社(クレデンス等)要加入(下限15,000円~※学生プラン有) ● 家電付きエアコン=TV、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジのいずれかが付いています

仲介手数料半額！！

※一部対象外物件有

⑱ Pleasant Hills A棟

1LDK アパート

上田市上田原
上田原駅より徒歩8分

家賃 **37,000円**

敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月
共益費 3,000円
駐車場 1台無料

他費用 ※自治会費 別途
・入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 軽鉄造 2階
完成 1989年3月
専有面積 約 42.48 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水インターネット無料接続可風呂・トイレ別,シャワー,ガス(給湯),温水洗浄便座,フローリング,エアコン1基,バルコニー,コンロ設置可(2口),室内洗濯機設置可,押入

和室 6帖
LDK 12帖
バルコニー

VR内見 360°自由に動く
映像で室内を見学
スマホで撮影可能!

大学まで 徒歩 7分

家電レンタル可
インターネット無料
コンビニ徒歩圏内

⑳ パエスミューレ

2K アパート

上田市下之郷
大学前駅より徒歩2分

家賃 **38,000円**

敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月
共益費 3,000円
駐車場 1台無料

他費用 ※上下水道代:CATV代:2,500円/月
・退去清掃費:2,000円/月・入居あんしんサポート24プラス:880円(税込)/月

構造/階数 軽鉄造 2階
完成 1998年1月
専有面積 約 26 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 駐輪場 インターネット無料(Wi-Fi付)インターホン,水洗トイレ,暖房便座,風呂・トイレ別,シャワー,独立洗面台,フローリング,ペアガラス,冷暖エアコン1基,バルコニー,シューズボックス,コンロ設置可(1口),室内洗濯機設置可,押入,モニター付きインターホン

洋室 8帖
バルコニー

VR内見 360°自由に動く
映像で室内を見学
スマホで撮影可能!

大学まで 徒歩 11分

家電レンタル可
インターネット無料
冷暖化可能

㉑ ノビレッジハウス

2K マンション

上田市下之郷
下之郷駅より徒歩1分

家賃 **40,000円**

敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月
共益費 無料
駐車場 台数限定

他費用 ※光熱費・インターネット代込み
共有部家具家電付

構造/階数 木造 2階
完成 2020年3月
専有面積 約 11 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 宅配BOX,TVモニター付インターホン,インターネット無料Wi-Fi,暖房便座,温水洗浄便座,風呂2カ所,トイレ3カ所,シャワー,独立洗面台4カ所,シャンブードレッサー,洗濯機JH(2口),ラジエントヒーター1口付,電子レンジシステムキッチン,冷蔵庫,クローゼット,エアコン1基(各居室・リビング),バルコニー,シューズクローゼット,テレビ

洋室 6帖
DK 6帖
洋室 6帖
バルコニー

VR内見 360°自由に動く
映像で室内を見学
スマホで撮影可能!

大学まで 徒歩 12分

女性限定の
ルームシェア
物件です♪

家電付き
インターネット無料

㉒ ガーデンヒルズ

2DK アパート

上田市上田原
赤坂上駅まで徒歩12分

家賃 **40,000円**

敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月
共益費 2,000円
駐車場 2,000円

他費用 ※区費400円/月
・退去清掃費:2,000円/月
・入居あんしんサポート24プラス:900円(税込)/月

構造/階数 木造 2階
完成 1996年11月
専有面積 約 43 m²

電気 都市ガス 上水道(公営) 公共下水インターネット無料バルコニー,水洗トイレ,風呂・トイレ別,シャワー,独立洗面台,照明器具,エアコン1基,シューズボックス,コンロ設置可(2口),室内洗濯機設置可

洋室 6帖
DK 6帖
洋室 6帖
バルコニー

VR内見 360°自由に動く
映像で室内を見学
スマホで撮影可能!

大学まで 徒歩 27分

インターネット無料
都市ガス
冷暖化可能

㉓ Foreza下之郷

1K アパート

上田市下之郷
大学前駅より徒歩4分

家賃 **41,500円**

敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月
共益費 7,000円
駐車場 無

他費用 ※水道代:込

構造/階数 木造 2階
完成 2019年1月
専有面積 約 27 m²

オール電化 上水道(公営) 公共下水インターネット無料,暖房便座,温水洗浄便座,風呂・トイレ別,シャワー,洗濯機JH,冷蔵庫,照明器具,クローゼット,フローリング,エアコン1基,バルコニー,TVモニター付きインターホン,シューズボックス,電気(給湯)

洋室 7.5帖
バルコニー

VR内見 360°自由に動く
映像で室内を見学
スマホで撮影可能!

大学まで 徒歩 8分

家電付き
インターネット無料
コンビニ徒歩圏内

㉔ プレステージⅢ号館

1K アパート

上田市下之郷乙
大学前駅より徒歩4分

家賃 **48,000円**

敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月
共益費 6,500円
駐車場 2,500円

他費用 ・水道料:込 ・区費:別途

構造/階数 鉄骨造 3階
完成 2020年3月
専有面積 約 29.81 m²

オール電化 上水道(公営) 公共下水インターネット無料,温水洗浄便座,風呂・トイレ別,シャワー,独立洗面台,洗濯機JH,冷蔵庫,照明器具,クローゼット,収納,エアコン1基,TVモニター付きインターホン,シューズボックス,電気(給湯)

洋室 8帖
バルコニー

VR内見 360°自由に動く
映像で室内を見学
スマホで撮影可能!

大学まで 徒歩 9分

インターネット無料
家電付き
冷暖化可能

仲介手数料半額！！
※一部対象外物件有

お部屋探しは **ミニミニFC上田原店** で TEL 0268-29-6464まで！

25 リパーハイツB **1DK** **アパート**
上田市下之郷
大学前駅より徒歩4分

家賃 48,000円

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	無
駐車場	1台込

他費用
・過去清掃費積立金:2,000円/月 ・浄化槽費:込
・入居あんしんサポート24プラス:880円/月

構造/階数 鉄骨造 2階
完成 1995年3月
専有面積 29 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 浄化槽 水洗トイレ、
洗浄便座、専用(洋式)風呂・トイレ別、専用(浴室)、シャ
ワー、独立洗面台、専用(キッチン)、ガス(給湯)、エアコン
1基、バルコニー・シューズボックス、コンロ設置可(2口)、
室内洗濯機設置可、押入、TVモニターホン

VR内見 360°自由に動く
映像・室内も見学
スマホでも見放題！

大学 徒歩 13分

家電★
レンタル★

駅近

インターネット無料

26 プレステージⅢ号館 **1K** **アパート**
上田市下之郷乙
大学前駅より徒歩4分

家賃 48,000円

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
共益費	6,500円
駐車場	2,500円

他費用 **・水道料:込・区費:別途**

構造/階数 鉄骨造 3階
完成 2020年3月
専有面積 約 29.81 m²

オール電化 上水道(公営) 公共下水 インターネット無
料 温水洗浄便座、風呂・トイレ別、シャワー、独立洗面
台、洗濯機、H・冷蔵庫、照明器具、クローゼット、収納、エ
アコン1基、TVモニター付きインターホン、シューズボッ
クス、電気(給湯)、室内洗濯機設置可

VR内見 360°自由に動く
映像・室内も見学
スマホでも見放題！

大学 徒歩 23分

家電★
付き★

インターネット★
無料★

オール電化
IH

27 フレグランズB **2DK** **アパート**
上田市上田原
上田原駅より徒歩9分

家賃 51,000円

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
共益費	3,000円
駐車場	2,200円

他費用 **・過去清掃費積立金:2,000円/月
・区費:600円/月**

構造/階数 軽鉄造 2階
完成 1997年8月
専有面積 約 43.75 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 インター
ネット無料！暖房便座、温水洗浄便座、シャワー、追焚き
機能、独立洗面台、照明器具、室内物干し、エアコン1
基、TVモニター付きインターホン、シューズボックス、コ
ンロ設置可(2口)、室内洗濯機設置可、押入

VR内見 360°自由に動く
映像・室内も見学
スマホでも見放題！

大学 徒歩 38分

インターネット★
無料★

家電★
レンタル★

駅近

28 さくらテラスⅡ **1K** **アパート**
上田市神畑
神畑駅まで徒歩4分

家賃 55,000円

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
共益費	4,000円
駐車場	2,000円

他費用 **・町内会費:別途
・入居安心サポート24プラス:900円(税込)/月**

構造/階数 軽鉄造 2階
完成 2024年3月
専有面積 約 32.18 m²

電気 プロパンガス 上水道(公営) 公共下水 インターネット無
料 電卓BOX 防犯カメラディンプルキー、温水洗浄便座、風呂・トイレ
別、シャワー、追焚き機能、シャワーヘッドレジャー、電気コンロ(1口)、H
(2口)、システムキッチン、ガス(給湯)、照明器具、クローゼット、
ローゼット、フローリング、複層ガラス、室内物干し、エアコン1基、バルコ
ニー、TVモニター付きインターホン、シューズボックス、室内洗濯機
設置可

VR内見 360°自由に動く
映像・室内も見学
スマホでも見放題！

大学 徒歩 27分

インターネット★
無料★

家電BOX

遠隔化機能

防犯カメラ

29 AIコート **1K** **マンション**
上田市本郷
寺下駅より徒歩7分

**家賃 54,000~
57,000円**

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
共益費	3,500円
駐車場	2,000円

他費用 **・区費:200円/月 ・入居あんしんサ
ポート24プラス:900円(税込)/月**

構造/階数 RC造 3階
完成 2018年3月
専有面積 約 32.56 m²

電気、プロパンガス、上水道(公営)、公共下水、物置、ゴミステーション、
インターネット無料、駐輪場暖房便座、温水洗浄便座、風呂・トイレ別、シャ
ワー、追焚き機能、浴室乾燥機、独立洗面台、シャワーヘッドレジャー、ガ
スコンロ付き(2口)、システムキッチン、シングルルバー水栓、ガス(給湯)、ク
ローゼット、フローリング、ペアガラス、エアコン1基、バルコニー、TVモニター付
きインターホン、シューズボックス、室内洗濯機設置可

VR内見 360°自由に動く
映像・室内も見学
スマホでも見放題！

大学 徒歩 13分

インターネット★
無料★

家電★
レンタル★

防犯カメラ

30 La tour net.trois **1LDK** **アパート**
上田市築地
寺下駅より徒歩25分

家賃 57,000円

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
共益費	3,500円
駐車場	3,000円

他費用 **・区費:600円/月
・安心サポート:900円(税込)/月**

構造/階数 木造 2階
完成 2020年11月
専有面積 約 37.86 m²

電気、プロパンガス、上水道(公営) 公共下水 インター
ネット無料WiFi接続可暖房便座、温水洗浄便座、風呂・
トイレ別、シャワー、独立洗面台、シャワーヘッドレジャー、IH
(2口)、ガス(給湯)、収納、複層ガラス、エアコン1基、バル
コニー、TVモニター付きインターホン、室内洗濯機設置
可

VR内見 360°自由に動く
映像・室内も見学
スマホでも見放題！

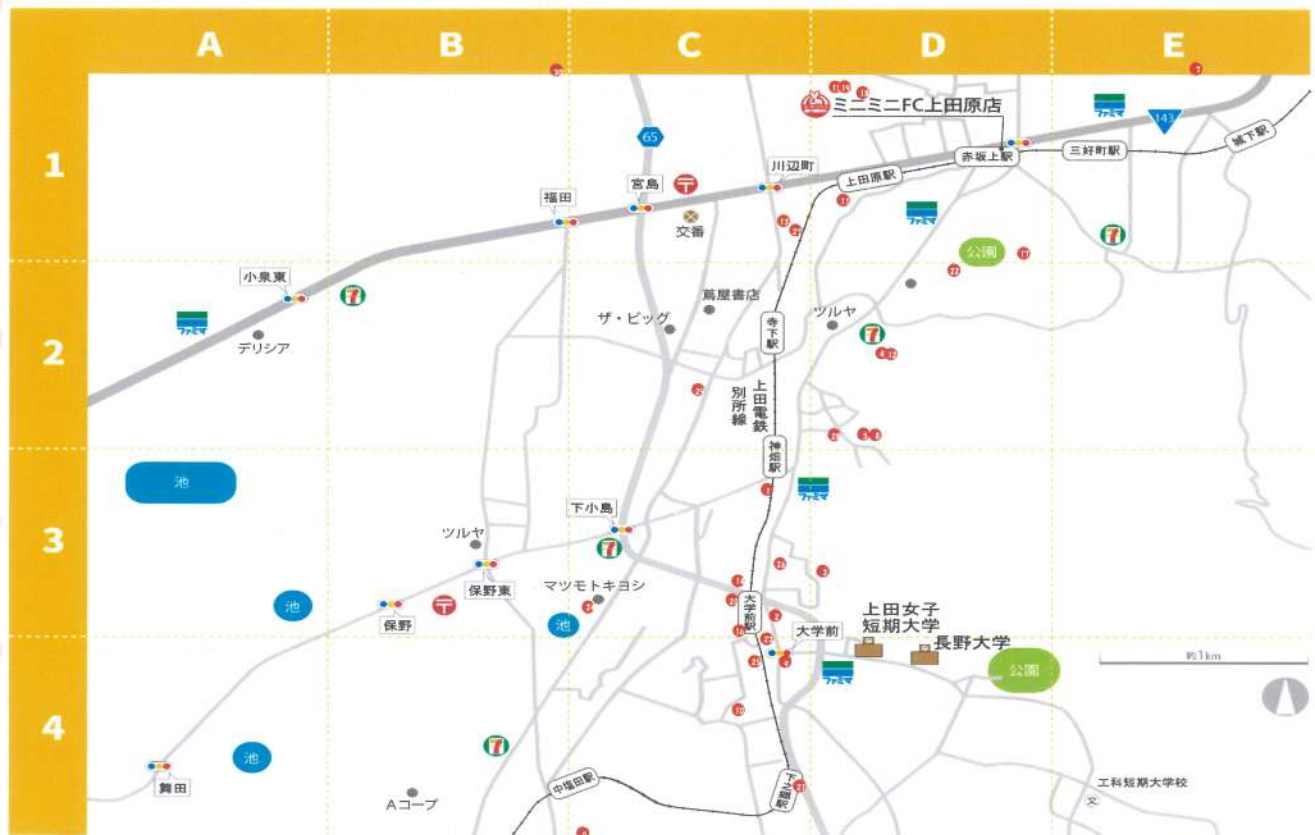
大学 自転車 30分

インターネット★
無料★

家電★
レンタル★

防犯カメラ

他にも多数紹介できる物件がございます！詳しくは当社ホームページで確認してください！
 こちらのQRコードから当社ホームページをご覧くださいませ！！⇒



●…赤丸マーク物件の所在地です。他にも多数物件有！詳しくは店舗まで！！

Web申込・IT重説・VR内見対応

来店不要でお部屋の契約が可能です！！

①インターネットでお部屋探し

②ミニミニFC 上田原店にご連絡下さい！！

まずはお電話・HP・お部屋探しサイトからお問い合わせください！

③写真・動画・VR(パノラマ)で内見

動画やパノラマ (VR 内見) など沢山ご用意しております。
 ご要望頂ければ撮影してくる事も可能です。

④Webなどで申込み手続き

ご自宅にいながら、スマートフォンやPCにて申込み手続きが可能です！

⑤重要事項説明 (IT重説) 契約

スマートフォンやPCから、オンラインシステムを通じて
 非対面でご説明を聞いて頂く事が可能です。

◆重要事項説明とは？

物件や契約内容について、特に伝えておく必要がある国が定めた項目に基づき、
 不動産会社が契約者に向けて契約前に行う説明のことです。

